

PRESSEINFORMATION

Wohnanlage Spitalstadt, Eichstätt (Bayern)

Dielen à la carte

Im romantischen Herzen des Altmühltals, zwischen glitzerndem Fluss und grünen Hügeln, investiert die alte Bischofsstadt Eichstätt in ihre Zukunft. Seit 2012 entsteht auf einem alten Bahngelände direkt am Flussufer ein ganzes neues Stadtviertel. Die Wohnanlage Herzog-Anger im Quartier Spitalstadt ist bereits bezogen. Auf großzügigen Terrassen können die Bewohner die Aussicht auf die zauberhafte Landschaft genießen. Und haben dabei Natur unter ihren Füßen – Terrassendielen von NATURinFORM. Die künftigen Wohnungsbesitzer konnten dabei selbst entscheiden, wie der Bodenbelag ihrer Loggia oder ihres Balkons aussehen sollte.

Das Leben mit der Natur, das sind die Eichstätter gewohnt. Die Stadt liegt inmitten von Grün: Die grünen Ufer der Altmühl, der botanische Garten an der Willibaldsburg, die bewaldeten Jurafelsen mit den berühmten Ausgrabungsstätten aus der Dinosaurierzeit. „Ohne Holz wäre es in dieser Umgebung einfach nicht gegangen“, sagt Thomas Göbel, Fachberater Elemente bei der Martin Meier GmbH.

Die Firma ist Bauherr und ausführende Baufirma für 6.600 der insgesamt 25.000 Quadratmeter Bauland. Schreinermeister Göbel war für die Details am Bau zuständig. Fenster, Türen, Tore - und eben die Gestaltung der Terrassen.

Die Freiluftzimmer mit bis zu 55 Quadratmetern Fläche sind wesentlich für die Art, wie man in der Spitalstadt wohnt: Um den Blick in die Ferne nicht zu verstellen, wurde das neue Stadtgebiet bewusst

großzügig geplant. Eine Mischung aus Mehrfamilien- und Bürohäusern, an weiten, offenen Plätzen gelegen, dazwischen die Straßen als breite Sichtachsen. Die Bewohner sollen von ihren Terrassen aus den Blick auf Burg, Altstadt und Altmühl ausgiebig und unverstellt genießen können. Um besonders einladend und wohnlich zu wirken, sollten vom ersten bis zum vierten Stock alle Terrassen mit Dielen ausgelegt werden.

Gebaut für höchste Ansprüche

Die Eichstätter Firma Meier ist für die neuen Quartiere rund um den Franz-Xaver-Platz zuständig. Seit 2012 wurde gebaut, 2014 zogen die ersten Bewohner ein. Zwei der vier von Meier bebauten Areale sind der Büro- und Ladenarchitektur, zwei dem hochwertigen Wohnungsbau verschrieben. Edles Design für anspruchsvolle Kunden. „Da müssen wir garantieren können, dass die Materialien nach ein paar Wintern immer noch genauso frisch aussehen, wie beim Einzug“, sagt Göbel.

So kam der Werkstoffspezialist auf NATURinFORM. Das Besondere an den Dielen des Holzverarbeiters: Die natürlich schönen Holzfasern werden mit einem umweltfreundlichen Polymer zusammengebracht. Diese zusätzliche Komponente macht das Naturprodukt nicht nur deutlich rutschfester und barfußfreundlicher als nacktes Holz. Es verhindert auch, dass Feuchtigkeit eindringen kann. NATURinFORM-Dielen sind und bleiben ganz ohne Lasieren oder Ölen wetterfest. Zur Pflege reicht es, die Oberfläche unterm Wasserschlauch zu reinigen.

Von außen ganz Natur

Aus Göbels Sicht liegt ein klarer Vorteil der NATURinFORM-Produkte im hohen Holzgehalt. Mit 70 Prozent Anteil ist Holz die optisch bestimmende Komponente und der fertige Werkstoff kaum von bloßem Holz zu unterscheiden. „Die matte Oberfläche, die

Farben - das sieht genauso aus wie klassische Dielen“, sagt Göbel. „NATURinFORM war die Lösung, die uns vor allem auch optisch überzeugt hat.“

Ein Hoch auf die Vielfalt

Die künftigen Wohnungsbesitzer konnten selbst entscheiden, wie der Bodenbelag ihrer Terrasse aussehen sollte. Mit dem NATURinFORM-Sortiment konnte ihnen der Bauträger eine große Auswahl präsentieren – ein weiteres entscheidendes Plus von NATURinFORM aus Göbels Sicht.

Das NATURinFORM-Sortiment umfasst sieben verschiedene Dielentypen in unzähligen Farbvarianten sowie den unterschiedlichsten Oberflächen. In Eichstätt fand vor allem „Die Beliebte“ bei den zukünftigen Bewohnern viel Zuspruch: Sie kann in 13 verschiedenen Farben geliefert werden und ist mit einer Länge von bis zu 13 Metern, einer Stärke von 26 mm und durch ihre beidseitig verwendbare Oberfläche mit unterschiedlichen Riffelungen besonders vielseitig einsetzbar. Ganz neu im Sortiment ist „Die Beliebte-select“, mit einer naturidentischen, gewellten und wie Holz gemaserten Oberfläche.

Platzsparende Lösung

Insgesamt bestückte das Wohnbauunternehmen Meier aus Eichstätt 80 Terrassen zwischen 10 und 55 Quadratmetern. Auf der Suche nach einer platzsparenden Lösung bei den Flächen, die wegen der drunterliegenden Dämmung nicht zu sehr in die Höhe wachsen sollten, fiel die Wahl oftmals auch auf „Die Rationelle“: Sie ist nur 21 Millimeter hoch. Neben einer klassischen, geriffelten Seite, hat sie auch eine mit Blockstreifen. Ein besonderer Reiz fürs Auge, der sich gut in die klaren, modernen Linien der Eichstätter Häuser einfügt.

Umweltgerechtes Bauen

Die Stadt Eichstätt legte in der Spitalstadt großen Wert auf umweltgerechtes Bauen. Die neuen Häuser erfüllen den Effizienzhausstandard 70 bzw. 55. Dazu passt, dass NATURinFORM seine Dielen nach strikten ökologischen Prinzipien herstellt:

Verarbeitet wird ausschließlich PEFC-zertifiziertes Holz aus ökologisch bewirtschafteten Wäldern. Anders als bei herkömmlichem Holzbelägen müssen bei NATURinFORM-Dielen keine umweltbelastenden Chemikalien zur Pflege eingesetzt werden, zur Reinigung reicht klares Wasser. Zudem sind die Terrassendielen zu 100 % recycelbar und können zu diesem Zweck im Werk im oberfränkischen Redwitz abgegeben werden. Das Unternehmen gibt eine fünfjährige Garantie auf seine Produkte.

Weitere Informationen unter www.NATURinFORM.com.

Redwitz, November 2015

(759 Wörter/5.483 Zeichen)

Info zum Unternehmen: Das mittelständische Unternehmen NATURinFORM GmbH gilt mit seinen 16 Jahren Produktionserfahrung als der Spezialist für Holzverbundsysteme „Made in Germany“. Am Firmensitz in Redwitz a. d. Rodach (Bayern) werden Profil-Systeme hauptsächlich für den Außenbereich entwickelt und dort auch selbst produziert: Ob als Terrassendielen, Bootsstege, Schwimmbad-Umrandungen oder auch als Sichtschutzzäune, Schallschutzwände und Fassadenverkleidungen das Produktsortiment ist umfangreich. Dazu gehören viele Modelle und Farben, abwechslungsreiches Design und zahlreiches Zubehör. Zur Produktion wird ausschließlich 100 % PEFC-zertifiziertes, heimisches Holz zusammen mit einem umweltfreundlichen Polymer verwendet. Die Produkte werden kontinuierlich Qualitätskontrollen und Belastungstests unterzogen, um eine gleichbleibend tadellose und erstklassige Holzwerkstoffqualität sicherzustellen.

NATURinFORM nimmt alle Produkte nach dem Verwendungsprozess zurück und recycelt diese, in dem sie dem Fertigungsprozess wieder zugeführt werden.

Pressekontakt:

HEINRICH-RENTZ
PR | KOMMUNIKATION
Sabine Heinrich-Renz
Reichenbachstraße 25•80469 München
Tel. 0 89-2 01 19 94•shr@heinrich-renz.de

Produkte:

hier verwendet: **DIE BELIEBTE(Wabenprofil)**
in den Farben Schwarzbraun, Braun, Anthrazit

Format: Höhe ca. 27 mm
Breite ca. 138 mm
Standardlängen: 3 m / 4 m / 5 m / 6 m
Sonderlängen: von 1,5 m bis 13 m gegen Aufpreis
Oberfläche: beidseitig gebürstet, fein oder grob geriffelt
Bedarf: 1 m² besteht aus ca. 7 Laufmeter
Gewicht: ca. 2,35 kg/m
Belastbarkeit: 600 kg/dm²
Farben: Natur, Braun, Schwarzbraun, Anthrazit, Grau
Sonderfarben: ab 100 m² aus der Farbedition
Zubehör: umfangreich

hier verwendet: **DIE RATIONELLE**
in den Farben Braun, Anthrazit und Grau

Format: Höhe ca. 21 mm
Breite ca. 244 mm
Standardlängen: 3 m / 4 m / 5 m / 6 m
Sonderlängen: von 2 m bis 13 m gegen Aufpreis

Oberfläche: beidseitig gebürstet, fein geriffelt oder Blockstreifen
Bedarf: 1 m² besteht aus ca. 4 Laufmeter
Farben: Braun, Grau, Anthrazit

Objekt:

Wohnanlage Herzog-Anger, Quartier Spitalstadt, Eichstätt (Bayern)

Bauherr: Martin Meier GmbH, Weißenburger Straße 14, D-85072 Eichstätt; www.meier-eichstätt.de

Baujahr: 2013 - 2014

Verarbeiter: Manfred Regensburger Montagebau, D-85132 Schernfeld

Architekt: Dömges Architekten AG, Boelckestraße 38, D-93051 Regensburg; www.doemges.ag

Daten zum Objekt:

Grundstücksfläche: ca. 6000 m² (W1: 2.886 m² / W2: 3.082 m²)

Nutzfläche (Gewerbe): 1.235 (W1: 765 m² / W2: 470 m²)

Wohnfläche: ca. 6.900 m² (W1: 3.300 m² / W2: 3.600 m²)

Anzahl der Wohneinheiten: W1: 40, W2: 45

Anzahl der Gewerbeeinheiten: W1: 5, W2: 4

Tiefgaragenstellplätze: 142

Energiestandard: Effizienzhaus KfW 70 (W1) bzw. KfW55 (W2)

NATURinFORM GmbH

Flurstraße 7; D-96257 Redwitz a. d. Rodach
T.: +49 (0) 9574 65473-0; E-Mail: info@NATURinFORM.com

Bauzeit insgesamt: August 2012 – Mai 2015

Einzug: W1: 2014 bzw. W2: 2015

Wandbaustoff: Ziegelmauerwerk mit WDVS

Dachform/Material: Flachdach, begrünt

Bilder: Text- und Bildmaterial stehen auch hier zum Download:

[WA Herzog-Anger](#)



1_Die Beliebte in Anthrazit als Belag einer Dachterrasse harmoniert aufs Beste mit der modernen Fassade aus Glas und weiß verputztem Mauerwerk.

Foto: NATURinFORM



2_Die Freiluftzimmer mit bis zu 55 Quadratmetern Fläche bieten einen sagenhaften Blick auf die Stadt Eichstätt und das umgebende Grün. Das wohnliche Ambiente erzeugen die Dielen in

Holzoptik, die vom ersten bis zum vierten Stock auf allen Terrassen und Loggien ausgelegt wurden.

Foto: NATURinFORM



3_Der Bauabschnitt W1 der Wohnanlage Herzog-Anger in Eichstätt's neuem Quartier Spitalstadt liegt direkt am Franz-Xaver-Platz und beherbergt 40 hochwertige Wohneinheiten.

Foto: NATURinFORM



4_Wer will da noch in den Urlaub fahren? Auf den sagenhaften Terrassen mit dem Blick in den blauen Himmel und den barfußfreundlichen Dielen von NATURinFORM

unter den Füßen kann man getrost auch Zuhause bleiben.

Foto: NATURinFORM



5_Alle 85 Wohnungen verfügen über einen Außenbereich ins Grüne - ob als Garten, Balkon oder Loggia. Sie alle sind mit Dielen aus umweltfreundlichem Holzverbundwerkstoff aus heimischer Produktion ausgestattet.

Foto: NATURinFORM

Planansichten:



Umgebungsplan mit den beiden Abschnitten W1 und W2.